



Een correcte prijsofferte opstellen is een van de belangrijkste taken van de aannemer. Al vele jaren biedt het WTCB opleidingen aan, geeft het advies op maat en stelt het de rekentool CPRO ter beschikking van zijn leden. Deze tool stelt de gebruiker in staat om voor al zijn bouwprojecten offertes op te stellen, vorderingsstaten aan te maken, facturen op te maken en nacalculaties uit te voeren.

Bereken uw kosten met CPRO 2.0



CPRO biedt de aannemer de mogelijkheid om zijn projecten snel en eenvoudig **in één programma** op te volgen, van de offerte en de uitvoering tot de financiële analyse aan het einde van de werken.

In de bouwsector vormt een slechte kostprijsberekening de voornaamste oorzaak van faillissementen. De afdeling Beheer en kwaliteit van het WTCB wordt dagelijks geconfronteerd met aannemers die dezelfde fouten begaan. Zo stemmen een groot aantal onder hen hun prijzen simpelweg af op die van hun concurrenten. Dit kan echter een aantal gevaren met zich meebrengen, omdat elke onderneming een verschillende kostenstructuur heeft. Andere aannemers werken dan weer met vaste eenheidsprijzen (bv. € 50 per vierkante meter). Ook deze manier van werken brengt een aantal risico's teweeg, omdat elk project verschillend is en zijn eigen moeilijkheden heeft. Een vaste prijs hanteren zonder ook maar te weten of alle kosten gedekt zijn, kan daarom nooit voor alle projecttypes een geschikte oplossing zijn. Tot slot zijn er ook aannemers die nooit kostprijsberekeningen uitvoeren en die hun prijzen louter baseren op een ruwe schatting.

CPRO onderscheidt zich van andere rekentools door het feit dat hij **het verband legt tussen de analyse van de bedrijfskosten enerzijds en de rekenparameters voor alle projecten anderzijds.** Omdat deze analyse correct zou zijn,

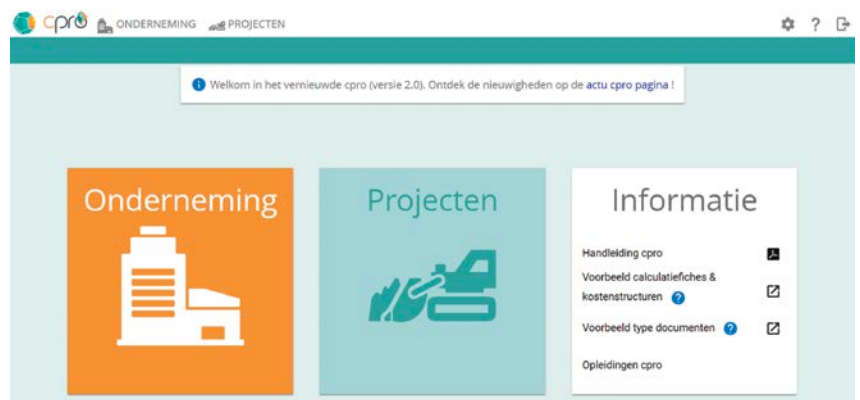
moet de gebruiker voor de verschillende projecten evenwel de periodieke kosten voor de lonen, de onderaannemers, het materieel en de te factureren diensten identificeren (directe kosten). Hij moet eveneens de werkingskosten van de onderneming in aanmerking nemen (indirecte kosten), die onder meer de afschrijvingskosten en de kosten voor het administratieve personeel omvatten. Op basis van deze gegevens kan de aannemer berekenen hoeveel hij aan de klant moet factureren om zijn kosten te dekken.

Aangezien elke post in verschillende fiches ontleed moet worden, vergt het enige tijd en moeite om met CPRO aan de slag te kunnen gaan. Eenmaal deze

gegevens echter ingevoerd zijn, hoeft de gebruiker enkel nog de vereiste materialen te kiezen, de tijdsnormen te bepalen en de correcte oppervlaktes of hoeveelheden aan te duiden. **De berekening wordt vervolgens automatisch uitgevoerd!**

Deze tool is volledig gratis voor WTCB-leden. Om hem te gebruiken, hoeft u zich enkel in te schrijven op cpro.wtcb.be (er is geen installatie vereist). Na de inschrijving ontvangt u een bevestigingsmail op het door u opgegeven e-mailadres. Door één klik op de link in deze e-mail bent u klaar om CPRO te ontdekken. |

Afdeling Beheer en kwaliteit, WTCB



Onthaalpagina van CPRO.