

Slimme gebouwen in een duurzame wereld



Shutterstock

Nieuw Technisch Comité *Smart & Sustainable Constructions*

Onze maatschappij is in volle evolutie. Dat is al lang geen geheim meer. We moeten echter vaststellen dat deze veranderingen sneller en sneller gaan.

Het Internet en de opkomende digitalisering hebben ons dagelijkse leven in heel wat opzichten door elkaar geschud. De nieuwe technologieën hebben tot gevolg dat er meer **interactie is tussen de toestellen en de gebruikers** en geleid tot de creatie van nieuwe toepassingen en diensten. Men merkt dat de gebouwen, zowel bij nieuw- als vernieuwbouw, omgevormd worden tot geconnecteerde en slimme bouwwerken, die niet alleen kunnen interageren met hun gebruikers, maar ook onderling. Het tijdperk van de *smart buildings* is aangebroken en dit, terwijl onze steden tot *smart cities* aan het uitgroeien zijn.

De evolutie naar slimme technologieën vormt uiteraard geen doel op zich. Het gaat erom **dat de smart technologie ten dienste gesteld wordt van de gebruiker en de duurzame ontwikkeling van de bebouwde omgeving**. Slimme technologieën kunnen immers niet alleen leiden tot een vermindering van het energieverbruik en een verhoging van het comfort van de gebruikers, maar ook tot een meer verantwoord materiaalverbruik, een beter beheer en een beter onderhoud, circulaire economie en de aanpasbaarheid van woningen.

Deze revolutie zal in de loop van de volgende jaren gepaard gaan met de opkomst van talloze **nieuwe**

diensten ten bate van de gebruikers. Voor de aannemers kunnen deze nieuwe technologieën een **motor vormen voor de ontwikkeling** van hun activiteiten. Deze veranderingen zullen echter ook tal van uitdagingen met zich meebrengen, omdat ze de huidige bedrijfsmodellen van de meeste ondernemingen ondersteboven keren.

Teneinde de bouwprofessionelen bij deze transformatie bij te staan en een globale aanpak te kunnen voorstellen voor de overgang naar duurzamere en slimmere gebouwen en steden, **heeft het WTCB beslist om een nieuw Technisch Comité Smart & Sustainable Constructions op te richten**.

Dit nieuwe Technische Comité heeft tot taak om de volledige sector en de aannemers in het bijzonder te ondersteunen bij de uitvoering van duurzame en slimme bouwwerken. Het zal alles in het werk stellen om de sector de nodige instrumenten aan te reiken om deze evolutie in de praktijk tot een goed einde te kunnen brengen.

Deze evoluties zullen voor de aannemer essentieel worden indien hij **zijn sleutelrol in het bouwproces wil behouden**. Ze zullen hem bovendien in staat stellen om zich op een positieve manier te onderscheiden van zijn concurrenten, door zijn klanten betere diensten aan te bieden, met respect voor het milieu en aandacht voor de toekomst van de planeet.